

CHIFFRES CLÉS 2021

BUREAUX - SECTEUR LILLE



CRÉATEUR ^{DE}
POSSIBILITÉS

PREMIER RÉSEAU NATIONAL DE CONSEIL EN IMMOBILIER D'ENTREPRISE

CHIFFRES CLÉS DE LA DEMANDE PLACÉE



274 141 m²

transactés sur l'année dont 98 332 en comptes propres

393

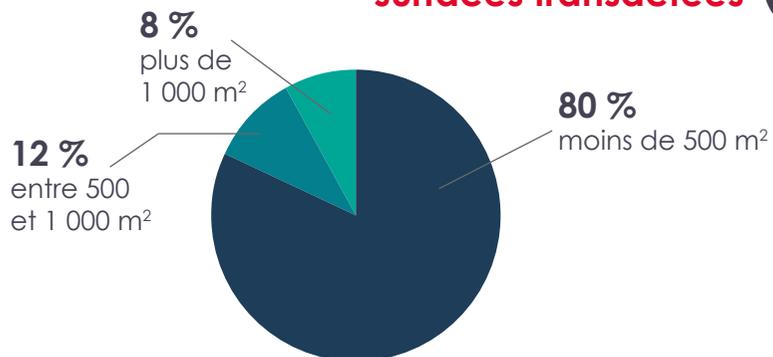
transactions sur l'année 2021



86%

des transactions réalisées dans des biens de Seconde Main

Répartition des surfaces transactées



BILAN À L'ANNÉE

Nombre de transactions

+ 8 %

Par rapport à 2019

+ 61 %

Par rapport à 2020

Surface transactée

+ 19 %

Par rapport à 2019

+ 100 %

Par rapport à 2020

17 %

Part de marché

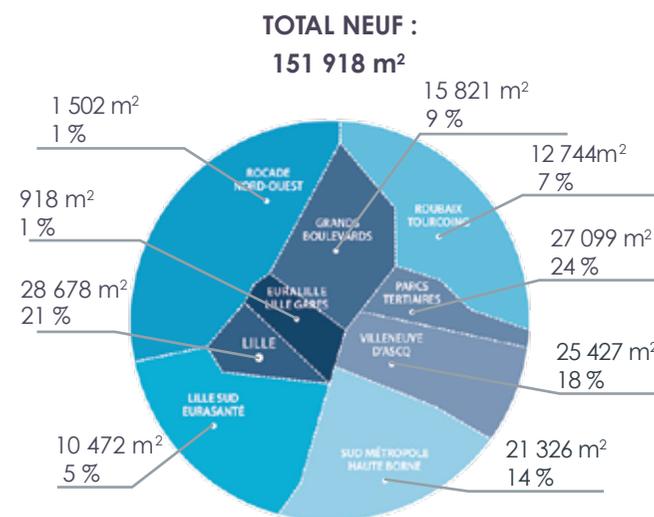
Arthur Loyd Lille, leader sur l'ANNÉE 2021

RÉPARTITION GÉOGRAPHIQUE DES TRANSACTIONS

Zone	Location	Vente	Transactions
ROCADE NORD-OUEST	13 893 m ²	1 742 m ²	24 transactions soit 9 %*
LILLE CENTRE	31 245 m ²	10 723 m ²	114 transactions soit 24 %*
LILLE SUD EURASANTÉ	5 808 m ²	232 m ²	46 transactions soit 3 %*
EURALILLE GARES	12 541 m ²		22 transactions soit 7 %*
GRANDS BOULEVARDS	11 008 m ²	7 834 m ²	50 transactions soit 11 %*
VILLENEUVE D'ASCQ	3 285 m ²	12 614 m ²	16 transactions soit 9 %*
SUD MÉTROPOLE HAUTE-BORNE	25 149 m ²	3 208 m ²	44 transactions soit 16 %*
PARCS TERTIAIRES	12 331 m ²	4 105 m ²	45 transactions soit 9 %*
ROUBAIX TOURCOING RONCQ	9 799 m ²	10 292 m ²	32 transactions soit 11 %*

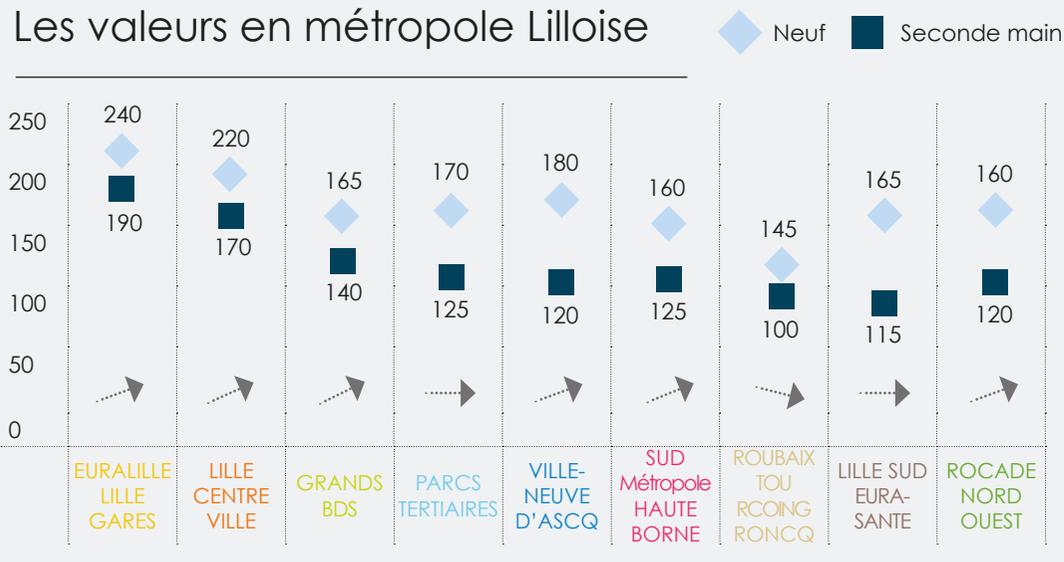
*% des m² commercialisé sur l'année 2021

CHIFFRES CLÉS DU STOCK DISPONIBLE À 1 AN



STOCK GLOBAL : 453 964 m²

Les valeurs en métropole Lilloise



TOTAL SECONDE MAIN : 302 046 m²

